

Филиал АО «Квадра»-Курская генерация»

Стандарт раскрытия информации в сфере водоснабжения и водоотведения
(согласно постановлению Правительства РФ от 26.01.2023 № 108)

Форма 9. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка товаров (оказание услуг), тарифы на которые подлежат регулированию, и (или) условиях договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения
(согласно приказу ФАС от 11.07.2023 № 450/23)

Параметры формы		
№ п/п	Наименование параметра	Ссылка на документ
1	Сведения об условиях публичных договоров поставок товаров (оказания услуг), тарифы на которые подлежат регулированию, в том числе договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе горячего водоснабжения	x
1.1	форма публичного договора поставки товаров (оказания услуг), тарифы на которые подлежат регулированию	x
1.1.1	описание формы публичного договора	См.приложение 1
1.2	договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения	x
1.2.1	описание договора	См.приложение 2

Приложение 1

Информация об условиях, на которых осуществляется поставка горячей воды в централизованной системе горячего водоснабжения в закрытой системе теплоснабжения

Поставка горячей воды потребителям осуществляется на основании договоров горячего водоснабжения, заключенных в соответствии с типовым договором горячего водоснабжения, утвержденным Постановлением Правительством Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 642.

В соответствии с договором горячего водоснабжения организация, осуществляющая горячее водоснабжение, обязуется подавать абоненту через присоединенную сеть горячую воду установленного качества (в том числе температуры) в объеме, определенном договором горячего водоснабжения, а абонент обязуется оплачивать в сроки, порядке и размере, которые определены договором горячего водоснабжения, принятую горячую воду и соблюдать предусмотренный договором горячего водоснабжения режим ее потребления, обеспечивать безопасность эксплуатации находящихся в его ведении объектов централизованных систем горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей, и исправность средств измерений (приборов учета).

Существенные условия договора горячего водоснабжения:

- а) предмет договора горячего водоснабжения, режим подачи горячей воды (гарантированный объем подачи горячей воды, гарантированный уровень давления горячей воды в системе горячего водоснабжения и температура горячей воды), определяемый в соответствии с условиями на подключение (присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения;
- б) сроки подачи горячей воды;
- в) порядок контроля качества горячей воды;
- г) условия временного прекращения или ограничения подачи горячей воды;

- д) порядок осуществления учета поданной (полученной) горячей воды и тепловой энергии в составе горячей воды;
- е) сроки и порядок оплаты по договору горячего водоснабжения;
- ж) границы эксплуатационной ответственности абонента и организации, осуществляющей горячее водоснабжение, и границы балансовой принадлежности;
- з) права и обязанности сторон по договору;
- и) ответственность абонента и организации, осуществляющей горячее водоснабжение, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по договору горячего водоснабжения;
- к) порядок урегулирования разногласий по договору горячего водоснабжения, возникающих между абонентом и организацией, осуществляющей горячее водоснабжение;
- л) порядок обеспечения абонентом доступа представителей организации, осуществляющей горячее водоснабжение, или по ее указанию представителей иной организации к водопроводным сетям, местам отбора проб горячей воды и приборам учета для снятия показаний и отбора проб горячей воды в целях определения объема поданной (полученной) горячей воды и тепловой энергии в составе горячей воды, а также определения качества горячей воды, в том числе температуры ее подачи;
- м) установленная мощность, необходимая для осуществления горячего водоснабжения абонента, в том числе с распределением указанной мощности по каждой точке подключения, а также подключенная нагрузка, в пределах которой организация, осуществляющая горячее водоснабжение, принимает на себя обязательства обеспечить горячее водоснабжение абонента.

Приложение 2

Подключение теплотребляющих установок и тепловых сетей потребителей горячей воды осуществляется на основании заключенных публичных договоров на подключение к централизованной системе горячего водоснабжения (закрытой), включающих в себя технические условия на подключение к сетям горячего водоснабжения, предусматривающих максимальную нагрузку, срок подключения, срок действия технических условий, плату за подключение.

Договор о подключении (присоединении) объекта содержит следующие существенные условия:

- а) предмет договора;
- б) характеристика подключаемого (присоединяемого) объекта с указанием его назначения, место нахождения и характеристика земельного участка, сведения об основаниях владения и (или) пользования земельным участком;
- в) схемы подключения (присоединения) объекта с указанием границ балансовой принадлежности исполнителя и заявителя, место нахождения точки подключения (присоединения) объекта, а также расстояние от точки подключения (присоединения) объекта до точки подключения (присоединения) на водопроводных сетях централизованного горячего водоснабжения;
- г) максимальная мощность горячего водоснабжения в точке подключения (присоединения);
- д) подключаемая величина нагрузки подключаемого (присоединяемого) объекта;
- е) режим подачи горячей воды, в том числе максимальные и минимальные часовые и (или) секундные расходы горячей воды для подключаемого (присоединяемого) объекта;
- ж) показатели качества (в том числе температуры) горячей воды и пределы их отклонений в точках подключения (присоединения);
- з) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (присоединению) объекта к централизованной системе горячего водоснабжения с указанием условий и порядка подключения (присоединения) внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого (присоединяемого) объекта, а также требований к прокладке и изоляции объектов централизованной системы горячего водоснабжения, в том числе водопроводных сетей;
- и) требования к осуществлению учета горячей воды;
- к) срок подключения (присоединения) объекта;
- л) размер платы за подключение (присоединение) объекта;
- м) порядок и сроки внесения платы за подключение (присоединение) объекта;
- н) права и обязанности сторон;
- о) ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по договору.

Форма 9. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка товаров(оказание услуг), тарифы на которые подлежат регулированию, и (или) условиях договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения (согласно приказу ФАС от 11.07.2023 № 450/23)

Параметры формы		
№ п/п	Наименование параметра	Ссылка на документ
1	Сведения об условиях публичных договоров поставок товаров (оказания услуг), тарифы на которые подлежат регулированию, в том числе договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения	x
1.1	форма публичного договора поставки товаров (оказания услуг), тарифы на которые подлежат регулированию	x
1.1.1	описание формы публичного договора	См.приложение
1.2	договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения	x
1.2.1	описание договора	Организация не оказывает услуги по подключению к системе холодного водоснабжения

Приложение

Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг

Водоснабжение потребителей осуществляется на основании заключенных договоров технического водоснабжения на поставку холодной технической и питьевой воды.

К договорам технического водоснабжения (на поставку холодной технической и питьевой воды), применяются положения о договоре возмездного оказания услуг, предусмотренных Гражданским кодексом РФ, если иное не установлено Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства от 29.07.2013 №644 и принятыми в соответствии с указанными Федеральным законом нормативными актами.

Существенными условиями договора технического водоснабжения (на поставку холодной технической и питьевой воды) являются:

- 1) предмет договора,
- 2) режим подачи воды (гарантированный объем подачи воды (в том числе при холодном водоснабжении на нужды пожаротушения), гарантированный уровень давления воды в системе водоснабжения в месте присоединения), определяемый в соответствии с техническими условиями на подключение (технологическое присоединение) к системе водоснабжения (водопроводным сетям);
- 3) сроки осуществления подачи воды;
- 4) порядок контроля качества воды;
- 5) условия прекращения или ограничения подачи воды;

- 6) порядок осуществления учета поданной воды;
- 7) сроки и порядок оплаты по договору;
- 8) границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям абонента и организации, определенные по признаку обязанностей (ответственности) по эксплуатации этих систем или сетей;
- 9) права и обязанности сторон по договору;
- 10) ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения сторонами обязательств по договору технического водоснабжения;
- 11) порядок урегулирования разногласий, возникающих между сторонами по договору;
- 12) порядок обеспечения абонентом доступа представителям организации, осуществляющей водоснабжение, или по ее указанию представителям иной организации к водопроводным сетям в целях определения объема поданной воды и определения качества воды;
- 13) порядок уведомления организации о переходе прав на объекты, в отношении которых осуществляется холодное водоснабжение;
- 14) сроки и способы представления показаний приборов учета в случае наличия у абонента таких приборов учета;
- 15) условия холодного водоснабжения иных лиц, объекты которых подключены к водопроводным сетям абонента, при условии, что такие лица заключили договор холодного водоснабжения с гарантирующей организацией.

Форма 9. Информация об условиях, на которых осуществляется поставка товаров(оказание услуг), тарифы на которые подлежат регулированию, и (или) условиях договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения (согласно приказу ФАС от 11.07.2023 № 450/23)

Параметры формы		
№ п/п	Наименование параметра	Ссылка на документ
1	Сведения об условиях публичных договоров поставок товаров (оказания услуг), тарифы на которые подлежат регулированию, в том числе договоров о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения	x
1.1	форма публичного договора поставки товаров (оказания услуг), тарифы на которые подлежат регулированию	x
1.1.1	описание формы публичного договора	См.приложение
1.2	договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения	x
1.2.1	описание договора	Организация не оказывает услуги по подключению к системе водоотведения

Приложение 2

Информация об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров и (или) оказание регулируемых услуг

Оказание услуги по транспортировке сточных вод осуществляется на основании заключенных договоров на транспортировку сточных вод.

К договорам по транспортировке сточных вод применяются положения о договоре возмездного оказания услуг, предусмотренных Гражданским кодексом РФ, если иное не установлено Федеральным законом от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства от 29.07.2013 №644 и принятыми в соответствии с указанными Федеральным законом нормативными актами.

Существенными условиями договора оказания услуг по транспортировке сточных вод являются:

- 1) предмет договора;
- 2) режим приема (отведения) сточных вод;
- 3) условия и порядок прекращения или ограничения приема (отведения) сточных вод, в том числе на период ремонтных работ;
- 4) порядок учета отводимых сточных вод и контроль за составом и свойствами отводимых сточных вод;
- 5) порядок обеспечения доступа представителям гарантирующей организации (иной организации, осуществляющей водоотведение) или по ее указанию представителям иной организации к канализационным сетям, контрольным канализационным колодцам и приборам учета в целях определения объема принятых (отведенных) сточных вод, определения их состава и свойств;
- 6) сроки и порядок оплаты оказанных услуг по договору;
- 7) права и обязанности сторон по договору;
- 8) границы эксплуатационной ответственности транзитной организации и гарантирующей организации (иной организации, осуществляющей водоотведение) по канализационным сетям, которые определены по признаку обязанностей (ответственности) за эксплуатацию этих систем или сетей;
- 9) порядок контроля за соблюдением абонентами нормативов состава сточных вод, показателей декларации о составе и свойствах сточных вод, требований к составу и свойствам сточных вод;
- 10) ответственность сторон по договору по транспортировке сточных вод;